

Министерство образования Омской области
бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Омской области «Омский педагогический колледж № 1»
(БПОУ «ОПК №1»)

ПРИКАЗ

16 февраля 2022 г.

№74

О внесении изменений в Правила внутреннего распорядка студенческого общежития бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1»

В целях приведения локальных нормативных актов бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1» в соответствие с требованиями действующего законодательства РФ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изложить Правила внутреннего распорядка студенческого общежития бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1» в новой редакции в соответствии с приложением.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Основание: решение общего собрания работников и обучающихся бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1» (протокол №2 от 16.02.2022).

Приложение: Правила внутреннего распорядка студенческого общежития бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1».

Директор

Н.И. Горшков

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
бюджетного профессионального образовательного учреждения
Омской области «Омский педагогический колледж № 1»

1. Общие положения

1.1 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж №1» (далее соответственно - Правила, колледж) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, Устава колледжа, Письма Министерства образования и науки РФ от 27 июля 2007 г. N 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», Положения о студенческом общежитии колледжа (приказ от 05.03.2021г. № 71) и другими нормативно - правовыми актами.

1.2 Правила внутреннего распорядка обязательны для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Порядок предоставления жилых помещений в общежитии

2.1 Заселение в студенческое общежитие осуществляется на основании договора найма жилого помещения.

2.2 При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии колледжа и пройти инструктажи по охране труда при пользовании оборудованием, инвентарём и при выполнении самостоятельных работ, инструктажи по пожарной безопасности и антитеррористической защищённости. Инструктажи проводятся 2 раза в год под личную подпись проживающих в соответствующих журналах: социальным педагогом - с обучающимися, комендантом - с проживающими, не являющимися обучающимися.

2.3 В случае досрочного выселения и по окончании действия договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав его в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии коменданту общежития по обходному листу.

3. Пропускной режим в общежитии

3.1 При входе в общежитие:

– лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск; лица, не проживающие в общежитии, предъявляют документ, удостоверяющий их личность. Дежурный по общежитию фиксирует данные о посетителе в журнале регистрации посетителей с указанием цели посещения.

3.2 Внос (и вынос) вещей (мебель, электрооборудование и т.п.) на территорию общежития осуществляется только с разрешения коменданта общежития по

письменному заявлению проживающего и регистрацией в журнале учёта крупногабаритных вещей.

3.3 В целях обеспечения безопасности проживающих проход посторонним лицам в общежитие запрещается, кроме близких родственников проживающих (в течение дня до 22 часов).

4. Права проживающих в общежитии

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, а также оборудованием, инвентарём общежития;
- оставлять заявку коменданту общежития на своевременный ремонт, замену оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться оборудованием, инвентарём.

4.2 Несовершеннолетние проживающие имеют право покидать общежитие в ночное время (в период с 23.00 до 6.00 часов местного времени с 1 апреля по 31 октября) только в сопровождении родителей (лиц их заменяющих), а также лиц, осуществляющих мероприятия по образованию, воспитанию, развитию, охране здоровья, социальной защите и социальному обслуживанию детей, содействию их социальной адаптации, социальной реабилитации и подобные мероприятия с участием детей, в установленных общественных местах (статья 2 закона Омской области от 25 декабря 2012 года №1501-03).

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и в установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- своевременно вносить плату за проживание;
- соблюдать пропускной режим общежития;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности при пользовании оборудованием, инвентарём и при выполнении самостоятельных работ, пожарной безопасности и антитеррористической защищённости;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- участвовать на добровольной основе в мероприятиях по благоустройству территории, прилегающей к общежитию, генеральных уборках комнат и мест общего пользования;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- возмещать причиненный материальный ущерб.

5.2 Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить имущество, закреплённое за комнатой (секцией), в другие помещения общежития;

- самовольно переделывать электропроводку и производить ремонт электрооборудования;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- нарушать тишину и покой других проживающих в ночное время (с 22.00 до 08.00);

- курить в помещениях и на территории общежития;

- проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- отсутствовать (несовершеннолетним, опекаемым лицам) в общежитии в ночное время без уведомления социального педагога и без письменного согласия родителей (законных представителей);

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, проносить, употреблять и хранить спиртные напитки;

- употреблять и распространять наркотические и психоактивные вещества, также никотиносодержащую продукцию;

- устанавливать дополнительные или менять замки на входной двери помещения, в котором они проживают, без разрешения коменданта;

- использовать бытовую и другую технику, не отвечающую требованиям пожарной безопасности, а также санитарным нормам и правилам;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных.

6. Ответственность за нарушение настоящих Правил

6.1 За нарушение проживающими настоящих Правил предусмотрена ответственность в соответствии с договором найма жилого помещения, Порядком применения и снятия мер дисциплинарного взыскания в отношении обучающихся бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский педагогический колледж № 1» от 09 октября 2017 г. № 162/2.